

1-23

No 2

Nr 19 - 5/9 1921.

Form. 5.
1916.

127-11	I 24+	127-18	H 350+
- 12	I 25+	19	I 9+
13	I 26+	20	I 147+
14	I 27+	21	I 100+
15	I 28+	22	H 352+85
16	I 29+	23	H 353+85
17	I 29.5+		

Pb. 32 fol. 440

H.D. 1887
1917

F. V. J. No 123

Grundeiererklæring.

(Fastsat ved Arbejdsdepartementets skrivelse av 14de august 1916. H. D. J. no. ²¹³⁰/₁₉₁₆).

H.D. 3649
1921

S. H. V. J. No 1145
S. D. 21

Forsaauidt der blir besluttet anlæg for Statens havnevæsens regning ved

Giske Gård

overtar undertegnede eiere og brukere av gården Giske
 gaards-nr. 118 bruks-nr. 304 - 308 av skyld 49 mark 97 øre,
 i Borgund tinglag uten betaling følgende forpligtelser, der blir
 bindende for enhver senere eier og bruker og skal hvile paa eiendommen som en stedsevarende
 heftelse:

1. Vi avstaar al fornøden grund til anlægget, dets utførelse og vedlikehold efter de til enhver tid gjældende planer, heri indbefattet grund til opsætning av hus, anlæg av veier, transportbaner, lossebrygger (lossekaier) m. m. samt grund i 5 meters bredde paa begge sider av landfæste for molo eller vor.
2. Vi tillater havnevæsenet at ta paa vor grund alt nødvendig bygningsmateriale, saasom fjeld, sten, grus, sand m. m. baade under arbeidet og til anlæggets senere vedlikehold.
3. Vi avgir bekvem plads paa land til oplægning av mudder og fyldmasser, om dette maatte bli krævet under mudringsarbeider. Havnevæsenet skal i saa fald paa forlangende avspade matjorden, planere masserne og derefter dække dem med den jord, som er lagt tilside.
4. Vi avstaar til havnevæsenet til eiendom følgende grundstykker, der paa medfølgende av os undertegnede kart er betegnet med bokstaverne
og grøn farve:

A Øst for Giske Kapel et grundstykke som strekker sig fra 2^m cøten til veien. Vestre side 208 m
østre 100 m + 69 m, nordre side 54.0 lang. Det avslåede areals bredde mellem 2^m cøten 15.5 m

F Alle partier på vedlagte kart som er merket F utlægges til gater

Disse grundstykker blir at stille til almindelig avbenyttelse som almenninger, baat-optræk, landingspladser eller lignende.

Bygghjælp ved Byggetilsynet. Nr. 23/8-21. pm. 2785/1921.

5. Vi forpligter os videre til:

- a. At tillate stat og kommune at anlegge vandleiding og kloak over vor ubebyggede grund og foreta vedlikeholdsarbeider vedkommende samme.
- b. At avstaa efter Arbeidsdepartementets nærmere bestemmelse fornøden tomt til post- og telegraflokale med nødvendige uthuser og adkomstveier.
- c. At besørge ekspeditionen av post fra og til postførende dampskibe mot godtgjørelse, som i tilfælde av tvist fastsettes av vedkommende departement.

6. Vi forpligter os til, naar arbeidet er færdig at utvise og bortleie:

- a. Til fiskere tomter til hjellbruk, saltepladser, agneboder, fiskestuer, fiskeboder og rorboder (logihuser).
- b. Til opkjøpere og selskaper tomter til saltepladser, sjøhuser, trandamperier og boder.
- c. Til indtil.....handelsmænd tomter til almindelig handelsforretning.

Disse tomter, der paa vedlagte kart er betegnet med bokstaverne B, C, D, E og gul farve, er beliggende ved det areal, som indvindes eller dækkes ved havnearbeidet. Tomterne begrænses saaledes:

- B Vest for Giske Kapel et gründerstykke ca. $(41.0^m \times 42.0^m)$
- C Ost " " " " " " " $(28.0^m \times 57.0^m)$
- D Sydöst " " " " " " " östre side 107.0^m
vestre 105.0^m bredde 18.0^m gründerstykket strækker sig fra
 2.0^m cöten til den utlagte gate.
- E Sydöst for Giske Kapel et gründerstykke, nordre side 38.0^m ~~62.0^m~~
vestre 108.0^m , östre 113.0^m og søndre side 133.0^m lang. Gründerstykket
ligger mellem den utlagte gate og 2.0^m cöten

Der betales for disse tomter en rimelig indfæstning eller avgift, som i mangel av enighet bestemmes ved skjøn, der avholdes overensstemmende med lov av 20de mai 1899 om ophævelse av adgang til at betinge forkjøpsret i visse tilfælde m. v.

Frem- eller tilbakeleie av fæstede tomter er forbudt.

Vi forbeholder os selv bruken av de arealer, som ikke er nævnt i denne grundeiererklæring.

7. Vi forpligter os til paa vor gjenværende eiendom at tilstaa fremmede fiskere uhindret og avgiftsfri adgang til at landsætte sine baater, tørre sine fiskeredskaper, tilvirke sin fisk, hente vand osv. — Dog skal saadan færdsel alene finde sted i fjæren, paa almindelig brukte kaier, landingspladser og almenninger, paa veier og i utmark. Private brønder maa ikke benyttes uten særskilt tilladelse.
8. Vi tilstaar det Offentlige ret til uten vederlag at anbringe fæstigheter og fortøininger, naar disse blir sat mellem sjøhusgrunder eller paa ubebygget grund og ikke anbringes saaledes at de lægger hindringer iveien for adkomsten til de til disse strækninger støtende sjøhuser og lignende.
9. Vi forpligter os til at ordne en fremtidig bebyggelse paa vor eiendom saaledes, at der blir aapen,.....meter bred vei til de moloer, kaier, almenninger og støer m. v., som er anlagt av havnevæsenet.

Herr Joh. B. Liske

Liske.

Den 5 dennes blev indgivet
en grundbeskrivelse fra den m. fl.
til Skapens Kammerråd vedh. Liske.
Man skal se den oppe gaards-
nummers og brugsnr paa alle gaarde
denne skilling vedkommer.

Nordre Lørdag Lovenskiold ²⁶/₉ 1921.

For Lovenskioldens

Søjens Kolen.

Tilbageendes her, som skides
med den forvordede opgave.

Liske

Opgave over alle bruksno der
nøst og tomt og saaledes retthet og
Giske havn:

Gårdsno	Bruksno	Gårdsno	Bruksno
127	1	127	12
"	2	"	13
"	3	"	14
"	4	"	15
"	5	"	16
"	6	"	18
"	7	"	19
"	8	"	20
"	10	"	21
"	11	"	22 og 23

De bruksno der berøres av erklæ-
ngen er: ~~no 1~~ - 2 - 18 og 23. Sidste no har
ta i sin og brügere. Den ene gaar for
Giske den 1/10

Med megen ættelse
A. B.

Joh. B. Giske

- Herredsstyret skal være berettiget til at gi regler for regulering av bebyggelsen, saa længe den almindelige bygningslovgivning ikke er gjort gjældende for stedet.
10. Vi frafalder for vore eiendomme, bygninger, fiskerier og anden næring krav paa erstatning for enhver skade, der maatte bli en følge av vedkommende anlæg eller arbeide.
11. Dette dokument kan naarsomhelst tinglæses for det Offentliges regning.

Giske den 4^{de} mai 1917

Denne erklæring indbefatter alle de grundstykker som er avstået i henhold til erklæring av 30^{de} desember 1891 (tinglæst 6/2 1892).

Joh. B. Giske	Thomas L. Giske	Hans. F. Aarones
Ole P. Giske	Elias H. Giske	
Ole Sundt Giske	Norvan Br. Giske	Olav E. Giske
Olav O. Giske	Rasmus A. Giske	
Nikolai N. Giske	Bernt L. Giske	Kenneth A. Giske
Rasmus L. Giske	Eeder L. Giske	Karl O. Giske
Johan Pedersen	Giske Elias J. Giske	
Rasmus N. m. p. p.	De Petter G. Giske	Karl J. Giske m. p. p.

Læst inden retten med ekstra ktinget for
Narcho Sandness som bærer den 79 1021,
indført i protokollen av godkendt i protokollen.
Til gratis.
H. Fabricius.

Anmerkning: Lov av 20de mai 1899 bestemmer:

- § 1. Ved bortleie eller avhændelse av jord, grund eller hus saavel som ved utleie av husrum, skal det være utleieren eller avhænderen forbudt at betinge sig eller andre forkjøpsret eller paabinde nogen salgsplicht med hensyn til fisk eller fiskeprodukter; ved bortleie eller utleie som ovenfor nævnt, skal det derhos paa de i § 3 omhandlede fiskevær være utleieren forbudt at betinge leien erlagt i fisk eller fiskeprodukter.
- Handles herimot, er overenskomsten forsaavidt ugyldig.
- Eier eller utleier av jord, grund, hus eller husrum, som har overtraadt eller omgaat foranstaaende forbud, dømmes til bøter, der tilfalder stedets kommunekasse.
- Sak av denne beskaffenhet anlægges som politisak efter klage fra nogen, mot hvem krav paa forkjøpsret eller salgsplicht har været fremsat.
- § 2. Det i § 1 indeholdte forbud mot betingelse av forkjøpsret eller paabindelse av salgsplicht med hensyn til fisk eller fiskeprodukter gjælder ogsaa, med det der fastsatte ansvar, hvor eieren ved overenskomst, ældre end den ved nærværende lov ophævede lov av 6te juli 1892, er bunden til at forbeholde tredjemand en saadan ret.
- Saafremt saadan forkjøpsret eller salgsplicht ved salg av eiendom, foregaat før nævnte lov av 6te juni 1892, er paaheftet samme som en stedsevarende heftelse, skal eieren være berettiget til at forlange heftelsen avløst mot erstatning til den berettigede, bestemt ved skjøn efter forutgaende forliksmægling.
- § 3. Naar fiskere, der under fisketiden har søkt eller agter at søke tilhold paa fiskevær i Romsdals, Nordmør eller Fosens fogderier eller paa de inden Kristiansunds grænse liggende fiskevær, finder den leie uforholdsmæssig høi, som avkræves for bruken av hus og for adgang til været, kan leien for samtlige de til været sökende fiskeres vedkommende, som væreieren gir adgang til været, bestemmes ved skjøn, naar mindst 5 baatlag forlanger det.
- Skjønnen skal ogsaa under de samme betingelser kunne omfatte betalingen for salteplads, som av væreieren maatte tilstaaes nogen.
- Adgang til at forlange optat saadant skjøn, som i denne paragraf omhandlet, tilkommer ogsaa ethvert kommunestyre, som deri finder at ha interesse.
- § 4. Til de i § 3 omhandlede skjøn gives alle vedkommende varsel med mindst 14 dages frist gjennem indkaldelse, som opslaaes paa været og indrykkes i tvende blade efter skjønnsadministrators bestemmelse. Væreieren maa særskilt varsles.
- Forliksmægling finder ikke sted.
- Overskjøn kan kræves av væreieren eller av mindst 5 baatlag eller av ethvert kommunestyre, som deri finder at ha interesse; det maa i tilfælde være forlangt inden 14 dage fra underskjønnets avholdelse og avholdes med samme varsel og med samme indkaldelsesmaate som for underskjønnet bestemt.
- Skjønnen gjælder for et tidsrum av 5 aar.
- § 5. Ved saavel under- som overskjøn efter §§ 2 og 3 erlægges ingen betaling til statskassen. De øvrige omkostninger utredes ved underskjøn av den, der har forlangt det. Ved overskjøn avgjør skjønnsretten, hvilken av parterne omkostningerne skal paahvile.
- § 6. Lov om ophævelse av adgang til at betinge forkjøpsret i visse tilfælde m. v. av 6te juli 1892 og tillægslov til samme av 26 juni 1893 sættes herved ut av kraft. De ved førstnævnte lovs § 4 ophævede lovbestemmelser, som gir jorddrotten forkjøpsret til leilændingens varer, vedblir at være ute av kraft.

